



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026

№ 700

О ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ И СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЙ СФЕРЫ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 ГГ.

В целях организации и проведения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально-культурной сферы города Оби Новосибирской области к отопительному периоду 2026-2027 гг., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Утвердить План подготовки объектов жилого фонда города Оби Новосибирской области к отопительному периоду 2026-2027 гг. (приложение 1).
2. Утвердить План подготовки объектов теплоснабжения города Оби Новосибирской области к отопительному периоду 2026-2027 гг. (приложение 2).
3. Создать и утвердить при администрации города Оби Новосибирской области штаб по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально-культурной сферы города Оби Новосибирской области к отопительному периоду 2026-2027 гг. (приложение 3).
4. Всем руководителям ресурсоснабжающих организаций, расположенных на территории города Оби Новосибирской области необходимо:
 - приступить к подготовке котельного оборудования, сетей теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения к отопительному периоду 2026-2027 гг.;
 - обеспечить в полном объеме выполнение планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики к отопительному периоду 2026-2027 гг.;
 - в срок до 15 сентября 2026 года обеспечить создание нормативных запасов жидкого и твердого топлива на источниках тепловой энергии;
 - обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;
 - в срок до 15 сентября 2026 года провести пробные топки для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы и предоставить в администрацию города Оби Новосибирской области акты проведенных пробных топок;
 - в срок до 15 сентября 2026 года проинформировать администрацию города Оби Новосибирской области о готовности источников тепловой энергии и тепловых сетей к работе в отопительный период 2026-2027 гг.;
 - в срок до 15 октября 2026 года получить паспорта готовности организаций к работе в отопительный период.
5. Генеральному директору ООО УК «Аэроград», директорам МБУ «УК ЖКХ», ООО УК «Техстрой», ООО УК «Ленинская», ООО УК «Комфортная среда», ООО УК «Ладная», ООО «Уютный город», ООО УК «Обь-Сервис», ООО УК «Дворецкий», председателям ТСЖ «Эдем», ЖКХ «Обьстрой», «Геодезия», «Чкалова 44», председателям ТСН «Обское», «ЖКО 28», «ЖКО 25» осуществлять подготовку жилищного фонда к отопительному периоду 2026-2027 гг. в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному

периоду», с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, а также с учетом предписаний и рекомендаций, выданных контролирующими и ресурсоснабжающими организациями.

6. Директору Муниципального казенного учреждения «Городское хозяйство» муниципального образования города Оби Новосибирской области (Сухареву С.А.):

- подготовить к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг. имеющуюся снегоуборочную и коммунальную технику;
- обеспечить выполнение мероприятий по подготовке сетей уличного освещения к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 гг.;
- обеспечить создание нормативных запасов противогололедных материалов в срок до 01 октября 2026 года.

7. Организациям жилищно-коммунального комплекса обеспечить подготовку к работе в зимних условиях аварийных и диспетчерских служб, укомплектовать кадрами, оснастить необходимой технической документацией, необходимым оборудованием.

8. Руководителям организаций жилищно-коммунального комплекса еженедельно по средам предоставлять в управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Оби Новосибирской области отчеты по выполнению планов подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. по рекомендуемым формам с 01 июня до 01 октября 2026 года.

9. Руководителям объектов здравоохранения и социально-культурной сферы в срок до 10 августа 2026 года провести обучение специалистов и назначить лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок и электроустановок.

10. Штабу по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально-культурной сферы города Оби Новосибирской области к отопительному периоду 2026-2027 гг.:

- приступить к работе 28 мая 2026 года;
- проводить заседание штаба еженедельно каждый четверг в 14:00 (по согласованию).

11. Организациям жилищно-коммунального комплекса и социально-культурной сферы завершить подготовку к отопительному периоду 2026-2027 гг.:

- объектов социально-культурной сферы до 25 августа 2026 года;
- объектов жилищного фонда до 01 сентября 2026 года;
- объектов коммунального хозяйства до 20 сентября 2026 года.

12. Заместителю главы администрации — начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства получить паспорт готовности города Оби Новосибирской области к 01 ноября 2026 года.

13. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации — начальника управления Кожевникову Т.Л.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026

№ 702

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 13.08.2021 № 701**

В связи с изменениями должностей в штатном расписании, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести изменения в состав межведомственной комиссии по ресоциализации и социальной реабилитации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, утвержденный постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 13.08.2021 №701, изложив состав комиссии в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации — начальника управления Кожевникову Т.Л.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложение опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026

№ 706

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 14.03.2023 № 470**

В связи с изменениями должностей в штатном расписании, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 14.03.2024 № 470 «О составе антинаркотической комиссии города Оби Новосибирской области», изложив состав комиссии в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026

№ 707

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 13.03.2023 № 460**

В связи с изменениями должностей в штатном расписании, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 13.03.2023 №460 «О межведомственной

комиссии по профилактике правонарушений города Оби Новосибирской области», изложив состав комиссии в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации — начальника управления Кожевникову Т.Л.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложение опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026

№ 708

**О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОЦИАЛЬНО-
КУЛЬТУРНОЙ СФЕРЫ ГОРОДА ОБИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ
ПЕРИОДУ 2026-2027 ГГ.**

В целях обеспечения готовности города Оби к отопительному периоду 2026-2027 гг., в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, объектов жилищного фонда и социально-культурной сферы города Оби Новосибирской области к отопительному периоду 2026-2027 гг. (Приложение).
2. Комиссия руководствуется в своей работе приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Федеральным законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
3. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации — начальника управления Кожевникову Т.Л.

Глава города Оби Новосибирской области С.В. Синяев

Приложение
к постановлению
администрации города Оби
Новосибирской области
от 15.05.2026 № 708

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОЦИАЛЬНО-
КУЛЬТУРНОЙ СФЕРЫ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 ГГ.**

Председатель комиссии — заместитель главы администрации — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Кожевникова Т.Л.

Заместитель председа- — заместитель начальника управления —
 теля — ответственный по жилищно-коммунальному
 хозяйству Резаков И.В.
 — главный специалист управления жилищно
 Секретарь комиссии — коммунального хозяйства и благоустрой-
 ства Эпп О.И.
 Члены комиссии: — главный инженер МБУ «УК ЖКХ» Михе-
 ев А.В.
 — начальник участка ООО «Центр» Чулико-
 ва О.В. (по согласованию)
 — представитель иных ЕТО зоны теплоснаб-
 жения (по согласованию)
 — представитель ГЖИ НСО, старший госу-
 дарственный инспектор отдела технического
 надзора и лицензированного контроля в му-
 ниципальных районах и городских округах
 НСО Молина Ю.А. (по согласованию)
 — представитель Федеральной службы по
 экологическому, технологическому и атомно-
 му надзору Ростехнадзор (по согласованию)
 — представитель ООО «Газпром газораспре-
 деление Сибирь» (для газифицированных
 многоквартирных домов, по согласованию)
 — представитель ООО «Газпром межрегион-
 газ Новосибирск (по согласованию)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026 № 709
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

В соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 73 постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Утвердить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории города Оби Новосибирской области (приложение).
2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства разместить информацию о проведении открытого конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru.
3. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации — начальника управления Кожевникову Т.Л.

Глава города Оби С.В. Синяев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ
 НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение
 УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации города Оби
 Новосибирской области
 от 15.05.2026 № 709

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ
 ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ
 УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ
 МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ
 НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
 ОБЛАСТИ**

Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-city.ru/category/dokumenty/>)

г. Обь — 2026

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 15.05.2026
 № 710

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
 ОБЛАСТИ ОТ 01.12.2017 ГОДА № 1351**

В соответствии с пунктами 28, 29 (1) постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 22.12.2023 № 2263 «Об утверждении уровней реагирования на ландшафтные (природные) пожары», в целях уточнения положения о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Оби Новосибирской области, руководствуясь статьями 24 — 26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести в положение о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Оби Новосибирской области, утвержденное постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 01.12.2017 года № 1351 изменения, дополнив статью 3. «Основные функции КЧС и ОПБ» пунктами 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 3.12 следующего содержания:
 «3.8 При введении режима чрезвычайной ситуации, в зависимости от факторов влияющих на безопасность жизнедеятельности населения и требующих принятия дополнительных мер по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций, рассматривает вопрос об установлении местного уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию.
 3.9 Принимает решение об установлении муниципального уровня реагирования на ландшафтные (природные) пожары.
 3.10 Разрабатывает предложения по ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера.
 3.11 Принимает решения о проведении эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории города Оби Новосибирской области.
 3.12 Координирует деятельность по управлению резервом материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории города Оби Новосибирской области.»
2. Начальнику управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Оби Новосибирской области (Тамбовцеву А.В.) организовать работу подразделения в соответствии с настоящим постановлением.
3. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Оби С.В. Синяев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2026 № 711

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
 ОБЛАСТИ ОТ 09.10.2024 № 1293**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях изменения состава комиссии, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 09.10.2024 № 1293 «Об утверждении Положения о комиссии по жилищным вопросам при администрации города Оби Новосибирской области», изложив состав комиссии согласно Приложению.
2. Управлению по жилищным вопросам (Девайкина Е.С.) организовать исполнение данного постановления.

3. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро — Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации — начальника управления Кожевникову Т.Л.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложение опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2026

№ 721

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 30.01.2026 № 77**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 08.10.2025 № 1078 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Оби Новосибирской области», в целях исполнения экспертного заключения министерства юстиции Новосибирской области от 23.04.2026 № 1222-02-02-03/9, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 30.01.2026 № 77 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»;

1.2. В пункте 1 постановления слова «государственной или» исключить;

2. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги, утвержденный постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 30.01.2026 № 77 следующие изменения:

2.1. В наименовании административного регламента, пункте 1 раздела I, пунктах 5, 8 раздела II, пунктах 56 — 58, 61 — 63, 69 раздела III, приложениях 1 — 2, 5 — 8 к административному регламенту слова «государственной или» исключить;

2.2. Пункт 26 дополнить абзацем следующего содержания:

«При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы.»;

2.3. Дополнить пункт 30 раздела II абзацами следующего содержания: «Во всех точках предоставления муниципальной услуги обеспечивается возможность оставить обратную связь о процессе получения муниципальной услуги.

Сразу после получения результата оказания услуги обеспечивается возможность оценить услугу посредством опросной формы.

В случае если по итогам мониторинга обратной связи выявлено, что получатели муниципальной услуги оценивают качество ее предоставления ниже среднего, то услуга подлежит оптимизации и улучшению процесса предоставления муниципальной услуги.»;

2.4. Пункт 32 дополнить абзацем следующего содержания:

«Орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу, не вправе требовать от заявителя документы и информацию или осуществление действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее — Федеральный закон № 210 — ФЗ).»;

2.5. Раздел IV изложить в следующей редакции:

«IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги

70. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления предоставлении муниципальной услуги осуществляется:

— при личном обращении

— в Орган местного самоуправления;

— посредством телефонной связи Органа местного самоуправления;

— посредством электронной почты Органа местного самоуправления;

— посредством личного кабинета на Едином портале (в случае подачи запроса на Едином портале).

71. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги, порядке получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты размещается на информационных стендах в Органе местного самоуправления, в МФЦ, а также в сети «Интернет», в том числе на официальном сайте Органа местного самоуправления (<http://www.gorodob.nso.ru>), на официальном сайте МФЦ (www.mfc-nso.ru), на Едином портале и обновляется по мере ее изменения.

72. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, размещается в сети «Интернет» на официальном сайте Органа местного самоуправления (<http://www.gorodob.nso.ru>), а также на Едином портале (www.gosuslugi.ru);

2.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации — начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложение опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2026

№ 722

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ ОТ 20.02.2026 № 157**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 08.10.2025 № 1078 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Оби Новосибирской области», в целях исполнения экспертного заключения министерства юстиции Новосибирской области от 28.04.2026 № 1310-02-02-03/9, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, на которых расположены здания, сооружения», утвержденный постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 20.02.2026 № 157 следующие изменения:

1.1. Пункт 25 дополнить абзацем следующего содержания:

«При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы.»;

1.2. Пункт 29 дополнить абзацами следующего содержания:

«Во всех точках предоставления муниципальной услуги обеспечивается возможность оставить обратную связь о процессе получения муниципальной услуги.

Сразу после получения результата оказания услуги обеспечивается возможность оценить услугу посредством опросной формы.

В случае если по итогам мониторинга обратной связи выявлено, что получатели муниципальной услуги оценивают качество ее предоставления ниже среднего, то услуга подлежит оптимизации и улучшению процесса предоставления муниципальной услуги.»;

1.3. Пункт 31 дополнить абзацем следующего содержания:

«Орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу, не вправе требовать от заявителя документы и информацию или осуществление действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

1.4. Раздел IV изложить в следующей редакции:

«IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги

70. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления предоставлении муниципальной услуги осуществляется:

- при личном обращении в Орган местного самоуправления;
- посредством телефонной связи Органа местного самоуправления;
- посредством электронной почты Органа местного самоуправления;
- посредством личного кабинета на Едином портале (в случае подачи запроса на Едином портале).

71. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги, порядке получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты размещается на информационных стендах в Органе местного самоуправления, в МФЦ, а также в сети «Интернет», в том числе на официальном сайте Органа местного самоуправления (<http://www.gorodob.nso.ru>), на официальном сайте МФЦ (www.mfc-nso.ru), на Едином портале и обновляется по мере ее изменения.

72. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, размещается в сети «Интернет» на официальном сайте Органа местного самоуправления (<http://www.gorodob.nso.ru>), а также на Едином портале (www.gosuslugi.ru).»;

1.5. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации — начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложение опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2026

№ 725

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 26.02.2026 № 188

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 08.10.2025 № 1078 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Оби Новосибирской области», в целях исполнения экспертного заключения министерства юстиции Новосибирской области от 28.04.2026 № 1311-02-02-03/9,

руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 26.02.2026 № 188 следующие изменения:

1.1. Пункт 26 дополнить абзацем следующего содержания:

«При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы.»;

1.2. Пункт 30 дополнить абзацами следующего содержания:

«Во всех точках предоставления муниципальной услуги обеспечивается возможность оставить обратную связь о процессе получения муниципальной услуги.

Сразу после получения результата оказания услуги обеспечивается возможность оценить услугу посредством опросной формы.

В случае если по итогам мониторинга обратной связи выявлено, что получатели муниципальной услуги оценивают качество ее предоставления ниже среднего, то услуга подлежит оптимизации и улучшению процесса предоставления муниципальной услуги.»;

1.3. Пункт 32 дополнить абзацем следующего содержания:

«Орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу, не вправе требовать от заявителя документы и информацию или осуществление действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

1.4. Раздел IV изложить в следующей редакции:

«IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги

71. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления предоставлении муниципальной услуги осуществляется:

- при личном обращении в Орган местного самоуправления;
- посредством телефонной связи Органа местного самоуправления;
- посредством электронной почты Органа местного самоуправления;
- посредством личного кабинета на Едином портале (в случае подачи запроса на Едином портале).

72. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги, порядке получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты размещается на информационных стендах в Органе местного самоуправления, в МФЦ, а также в сети «Интернет», в том числе на официальном сайте Органа местного самоуправления (<http://www.gorodob.nso.ru>), на официальном сайте МФЦ (www.mfc-nso.ru), на Едином портале и обновляется по мере ее изменения.

73. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, размещается в сети «Интернет» на официальном сайте Органа местного самоуправления (<http://www.gorodob.nso.ru>), а также на Едином портале (www.gosuslugi.ru).»;

1.5. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации — начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложение опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2026

№ 726

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОБЪЕКТАХ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩИХСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
И ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 08.10.2025 № 1078 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Оби Новосибирской области», в целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальных услуг, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду».

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Оби Новосибирской области:

— от 25.02.2013 г. № 196 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

— от 09.12.2013 № 1286 «О внесении изменений в постановление № 196 от 25.02.2013г.»;

— от 01.08.2014 № 817 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

— от 22.07.2015 г. № 635 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

— от 24.09.2015 № 1029 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

— от 06.11.2015 № 1164 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

— от 18.11.2015 № 1204 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

— 07.07.2016 г. № 636 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

— от 14.12.2016 № 1199 «О внесении изменений в Постановление администрации города Оби Новосибирской области от 07.07.2016 г. № 636 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»»;

— от 14.12.2016 г. № 1200 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду» утвержденный постановлением администрацией города Оби Новосибирской области от 25.02.2013 г. № 196»;

— от 10.07.2018 г. № 647 «О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 25.02.2013 г. № 196 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах

недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

— от 18.10.2018 г. № 1032 «О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 25.02.2013 г. № 196 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»»;

— от 09.11.2018 г. № 1123 «О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 25.02.2013 г. № 196 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»»;

— от 16.05.2022 № 443 «О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 25.02.2013 г. № 196»;

— от 28.06.2022 г. № 648 «О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 25.02.2013 г. № 196»;

— от 04.07.2024 № 852 «О внесении изменений в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 25.02.2013 г. № 196».

3. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации — начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-city.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2026

№731

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ
ПЕРИОДУ 2026-2027 ГГ. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ
ОРГАНИЗАЦИЙ И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

В целях обеспечения готовности города Оби к отопительному периоду 2026-2027 гг., в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», на основании статьи 26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области (приложение).

2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации — начальника управления Кожевникову Т.Л.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-city.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2026

№ 732

**О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ) В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ
54:36:010801 В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
54:36:010801:574**

В целях подготовки документации по планировке территории города Оби Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», в связи с обращением Султанова Хагани Ланкаран оглы, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания территории) в кадастровом квартале 54:36:010801. Объект капитального строительства: Нежилое здание — Здание с кадастровым номером 54:36:010801:683 (приложение 1).
2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (проект межевания) в кадастровом квартале 54:36:010801. Объект капитального строительства: Нежилое здание — Здание с кадастровым номером 54:36:010801:683 (приложение 2).
3. Подготовить Султанову Х.Л. проект межевания территории в кадастровом квартале 54:36:010801. Объект капитального строительства: Нежилое здание — Здание с кадастровым номером 54:36:010801:683 в соответствии со сведениями о границах территорий проектирования (приложение 3).
4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта в управление градостроительства администрации города Оби Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, г. Обь, улица Авиационная, дом 12, кабинет 405, почтовый индекс: 633102.
5. Установить срок представления Султановым Х.Л. проекта в управление градостроительства администрации города Оби Новосибирской области — до 31.12.2026.
6. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Настоящее постановление действует до 30.04.2027.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации — начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2026

№ 733

**О ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ) В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ
54:36:010801 В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
54:36:010801:9**

В целях подготовки документации по планировке территории города Оби Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», в связи с обращением Алексанян Овсёпа Алексановича, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания территории) в кадастровом квартале 54:36:010801. Объект капитального строительства: Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 54:36:010801:9 (приложение 1).
2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (проект межевания) в кадастровом квартале 54:36:010801. Объект капитального строительства: Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 54:36:010801:9 (приложение 2).
3. Подготовить Алексанян О.А. проект межевания территории в кадастровом квартале 54:36:010801. Объект капитального строительства: Нежилое здание на земельном участке с кадастровым номером 54:36:010801:9 в соответствии со сведениями о границах территорий проектирования (приложение 3).
4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта в управление градостроительства администрации города Оби Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, г. Обь, улица Авиационная, дом 12, кабинет 405, почтовый индекс: 633102.
5. Установить срок представления Алексанян О.А. проекта в управление градостроительства администрации города Оби Новосибирской области — до 31.12.2026.
6. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Настоящее постановление действует до 30.04.2027.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации — начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы» (<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2026

№ 737

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ
27.03.2026 № 354**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 08.10.2025 № 1078 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией города Оби Новосибирской области», в целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальных услуг, руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 27.03.2026 № 354 следующие изменения:

1.1. Пункт 22 дополнить абзацем следующего содержания:

«Взимание государственной пошлины за предоставление муниципальной услуги не предусмотрено.»;

1.2. Пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Информационные системы, используемые для предоставления муниципальной услуги, настоящим административным регламентом:

- Единый портал государственных и муниципальных услуг;
- Межведомственная автоматизированная информационная система;
- Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (далее — ФГИС ЕЦП НСПД).

При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы.»;

1.3. Пункт 34 дополнить абзацами следующего содержания:

«Во всех точках предоставления муниципальной услуги обеспечивается возможность оставить обратную связь о процессе получения муниципальной услуги.

Сразу после получения результата оказания услуги обеспечивается возможность оценить услугу посредством опросной формы.

В случае если по итогам мониторинга обратной связи выявлено, что получатели муниципальной услуги оценивают качество ее предоставления ниже среднего, то услуга подлежит оптимизации и улучшению процесса предоставления муниципальной услуги.»;

1.4. Пункт 35 дополнить абзацем следующего содержания:

«Орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу, не вправе требовать от заявителя документы и информацию или осуществление действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее — Федеральный закон № 210 — ФЗ).»;

1.5. В пункте 55 слова «в течение пяти рабочих дней» заменить словами «в течение одного рабочего дня»;

1.6. В пункте 57 слова «два рабочих дня» заменить словами «пять рабочих дней»;

1.7. Раздел IV изложить в следующей редакции:

«IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги

74. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления предоставлении муниципальной услуги осуществляется:

- при личном обращении в Орган местного самоуправления;
- посредством телефонной связи Органа местного самоуправления;
- посредством электронной почты Органа местного самоуправления;
- посредством личного кабинета на Едином портале (в случае подачи запроса на Едином портале).

75. Информация о правилах предоставления муниципальной услуги, порядке получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты размещается на информационных стендах в Органе местного самоуправления, в МФЦ, а также в сети «Интернет», в том числе на официальном сайте Органа местного самоуправления (<http://www.gorodob.nso.ru>), на официальном сайте МФЦ (www.mfc-nso.ru), на Едином портале и обновляется по мере ее изменения.

76. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, размещается в сети «Интернет» на официальном сайте Органа местного самоуправления (<http://www.gorodob.nso.ru>), а также на Едином портале (www.gosuslugi.ru).»;

1.8. Перечень условных обозначений и сокращений дополнить строкой следующего содержания:

«

ФГИС НСПД	ЕЦП	Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»
--------------	-----	---

»

2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации — начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев