

Код бюджетной классификации Российской Федерации		Наименование
Главного администратора ИФДБ	Источников финансирования дефицита бюджета (ИФДБ)	
730		администрация города Оби Новосибирской области
730	01 02 00 00 00 0000 000	Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации
730	01 02 00 00 04 0000 710	Привлечение городскими округами кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации
730	01 02 00 00 04 0000 810	Погашение городскими округами кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации
730	01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации
730	01 03 01 00 04 0000 710	Привлечение кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами городских округов в валюте Российской Федерации
730	01 03 01 00 04 0000 810	Погашение бюджетами городских округов кредитов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации
730		Иные источники финансирования дефицита бюджета, администрирование которых может осуществляться главными администраторами ИФДБ в пределах их компетенции
730	01 05 02 01 04 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов
730	01 05 02 01 04 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2026

№1283

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 23, главой V.7., пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24 - 26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 396 кв. м в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:
 - в границах земельного участка 54:36:030101:30 из земель населенных пунктов, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Обь;
 - в границах земельного участка 54:36:000000:805 из земель населенных пунктов, местоположение: обл. Новосибирская, г. Обь, ул. Муромская;
 - в границах земельного участка 54:36:020202:391 из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Обь, город Обь, улица Геодезическая, земельный участок 15а;
 - земель неразгражденной государственной или муниципальной собственности (кадастровый квартал): 54:36:020202, Новосибирская область, г. Обь, согласно приложению к настоящему постановлению.

Содержание публичного сервитута – в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, площадью 396 кв. метров в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 54:36:030101:30, 54:36:000000:805, 54:36:020202:391 и части земель кадастрового квартала 54:36:020202 в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод к блочно - модульной котельной для теплоснабжения жилого дома, расположенной по адресу: обл. Новосибирская, г. Обь, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 54:36:020202. Кадастровый номер земельного участка: 54:36:020202:391 (код объекта Н-П/И-1196)».

Срок действия сервитута – 49 (сорок девять) лет.

2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о его границах в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности, которая может привести к повреждению газораспределительных сетей, определение прав и обязанностей эксплуатационных организаций в области обеспечения сохранности газораспределительных сетей при их эксплуатации, обслуживании, ремонте, а также предотвращения аварий на газораспределительных сетях и ликвидации их последствий определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» *при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, обеспечить сохранность земельных участков и привести их в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после завершения работ по строительству и эксплуатации линейного объекта.*

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, руководствоваться пообъектным планом – графиком догазификации Новосибирской области, утвержденным заместителем Губернатора Новосибирской области от 06 февраля 2026 г.

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

6.1. Плата за публичный сервитут может устанавливаться в виде единовременного платежа или периодических платежей. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6.2. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

6.3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

6.4. Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 5.2. и 5.3. исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, (муниципальному округу, городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

6.5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6.6. Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом.

7. Управлению экономического развития, промышленности и торговли администрации города Оби Новосибирской области:

- направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанным в пункте 1 настоящего постановления;
- направить копию постановления в Федеральную кадастровую палату Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;
- направить копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь».

8. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации - начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев
Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы»
(<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2026

№1292

О НАЧАЛЕ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА 2026-2027 ГОДОВ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании пункта 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, с целью своевременной подачи тепловой энергии, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Установить дату начала отопительного периода 2026-2027 годов в следующие сроки:
 - 1.1. Для дошкольных, школьных учреждений, объектов здравоохранения и объектов соцкультбыта с 23.09.2026.
 - 1.2. Для жилого фонда в соответствии с графиками запуска с 25.09.2026.
2. Единым теплоснабжающим организациям по зонам теплоснабжения в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения обеспечить теплоснабжение дошкольных, школьных учреждений, объектов здравоохранения, объектов соцкультбыта и жилого фонда согласно заявкам и технической возможности подключения.
3. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления Кожевникову Т.Л.

Глава города Оби С.В. Синяев
Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы»
(<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.09.2026

№1298

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 23, главой V.7., пунктами 1, 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24 - 26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрация города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 55 кв. м в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- в границах земельного участка 54:36:000000:1105 из земель населенных пунктов, местоположение: обл. Новосибирская, г. Обь, пер. Планировочный;
- в границах земельного участка 54:36:000000:799 из земель населенных пунктов, местоположение: обл. Новосибирская, г. Обь, ул. Воззальная;
- в границах земельного участка 54:36:000000:801 из земель населенных пунктов, местоположение: обл. Новосибирская, г. Обь, пер. Планировочный, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

Содержание публичного сервитута – в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, площадью 55 кв. метров в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 54:36:000000:1105, 54:36:000000:799, 54:36:000000:801 в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Сеть газораспределения высокого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Береговая, ул. Воззальная, ул. Крылова г. Обь Новосибирская область. Код объекта 54-54-428-000293».

Срок действия сервитута – 49 (сорок девять) лет.

2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о его границах в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности, которая может привести к повреждению газораспределительных сетей, определение прав и обязанностей эксплуатационных организаций в области обеспечения сохранности газораспределительных сетей при их эксплуатации, обслуживании, ремонте, а также предотвращения аварий на газораспределительных сетях и ликвидации их последствий определены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» *при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, обеспечить сохранность земельных участков и привести их в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после завершения работ по строительству и эксплуатации линейного объекта.*

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, руководствоваться пообъектным планом – графиком догазификации Новосибирской области, утвержденным заместителем Губернатора Новосибирской области от 06 февраля 2026 г.

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

6.1. Плата за публичный сервитут может устанавливаться в виде единовременного платежа или периодических платежей. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

6.2. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

6.3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута (приложение 2).

6.4. Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 6.2. и 6.3. исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, (муниципальному округу, городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

6.5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6.6. Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях,

предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом.

7. Управлению экономического развития, промышленности и торговли администрации города Оби Новосибирской области:

- направить копии постановления правообладателям земельных участков, указанным в пункте 1 настоящего постановления;
- направить копию постановления в Федеральную кадастровую палату Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;
- направить копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь».

8. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

первого заместителя главы администрации - начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев
Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы»
(<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2026 №1304
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 11.07.2025 № 753

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области от 27.07.2026 № 220 «О предоставлении в 2027 году субсидий из областного бюджета Новосибирской области бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на поддержку муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Новосибирской области в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области», руководствуясь статьями 24-26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрации города Оби Новосибирской области постановляет:

1. В муниципальную программу «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании города Оби Новосибирской области на 2026-2030 годы», утвержденную постановлением администрации города Оби Новосибирской области от 11.07.2025 № 753 внести следующие изменения:

1.1. В разделе 1 «Паспорт» строку «Объем и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 3 927 747,71 рублей, в т. ч.: средства местного бюджета 2 456 500,00 рублей* Объемы финансирования по годам: 2026 год – 491 300,00 рублей 2027 год – 491 300,00 рублей* 2028 год – 491 300,00 рублей* 2029 год – 491 300,00 рублей* 2030 год – 491 300,00 рублей* средства областного бюджета 1 471 247,71 рублей* Объем финансирования: 2026 год – 164 822,84 рублей 2027 год – 163 479,31 рублей* 2028 год – 142 945,56 рублей* 2029 год – 500 000,00 рублей* 2030 год – 500 000,00 рублей*
--	---

- 1.2. Мероприятия Программы изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
- 1.3. Сводные финансовые затраты Программы изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации - начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев
Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы»
(<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 сентября №1305
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.05.2017 № 601

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением четвертой сессии Совета депутатов города Оби Новосибирской области четвертого созыва от 27.12.2016 № 42 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося муниципальной собственности города Оби Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», статьями 24, 26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрации города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Внести изменение в постановление администрации города Оби Новосибирской области от 30.05.2017 № 601 «Об утверждении перечня муниципального имущества города Оби Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего

предпринимательства)», изложив перечень муниципального имущества города Оби Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации - начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев
Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы»
(<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2026 №1313
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В соответствии со статьей 23, пунктами 1, 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24 - 26 Устава муниципального образования городского округа города Оби Новосибирской области, администрации города Оби Новосибирской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:
- в границах земельного участка 54:36:010402:14 из земель населенных пунктов, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Обь, ул. Авиационная, 12;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:40 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь;
 - в границах земельного участка 54:36:010402:13 из земель населенных пунктов, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, г.о. город Обь, г. Обь, ул. Авиационная, з/у 12;
 - в границах земельного участка 54:36:000000:807 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь, ул. Арсенальная;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:1636 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, г. Обь;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:2581 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь, ул. Военный городок;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:2583 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь, ул. Военный городок;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:2584 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь, ул. Военный городок;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:1 из земель населенных пунктов, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Обь, ул. Чкалова, дом 40;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:2565 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь, ул. Военный городок;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:37 из земель населенных пунктов, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Обь, ул. Чкалова, дом 42;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:2574 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская обл., г. Обь ул. Военный городок;
 - в границах земельного участка 54:36:020100:72 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь, ул. Строительная;
 - в границах земельного участка 54:36:030101:71 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область;
 - в границах земельного участка 54:36:010301:1 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь;
 - в границах земельного участка 54:36:000000:817 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:30 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область;
 - в границах земельного участка 54:36:000000:797 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, город Обь, ул. Чкалова;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:2516 из земель населенных пунктов, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Обь;
 - в границах земельного участка 54:36:010501:2557 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, г. Обь, ул. Военный городок;
 - в границах земельного участка 54:36:000000:1108 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, г. Обь, ул. Строительная;
 - в границах земельного участка 54:36:000000:800 из земель населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, г. Обь, ул. Ломоносова;
 - в границах земельного участка 54:36:030101:30 из земель населенных пунктов, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Обь;
 - земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности (кадастровый квартал): 54:36:010501, (Новосибирская область, г. Обь);
 - земли неразграниченной государственной или муниципальной собственности (кадастровый квартал): 54:36:010200, (Новосибирская область, г. Обь), согласно приложению к настоящему постановлению.
- Площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет: 32844 кв. м.
- Содержание публичного сервитута – реконструкция водопроводных сетей, сетей водоотведения, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерально-государственного значения, либо необходимыми для оказания услуг водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. Цели использования земель: «Реконструкция системы водоотведения города Оби Новосибирской области» и обеспечение водоотведения социальных объектов города Оби Новосибирской области.
- Срок действия сервитута – 49 (сорок девять) лет.
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о его границах в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Администрации города Оби Новосибирской области в срок, не превышающий трех месяцев после завершения строительства объекта коммунального хозяйства, привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.
4. Администрации города Оби Новосибирской области в соответствии со статьей 39.47. Земельного кодекса Российской Федерации заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственниками земельных участков, находящихся в частной собственности, или арендаторами, землепользователями, землевладельцами земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых установлен публичный сервитут.
5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:
- 5.1. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.
- 5.2. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об

оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

5.3. Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом.

6. Управлению экономического развития, промышленности и торговли администрации города Оби Новосибирской области:

- направить копию постановления правообладателям земельных участков, указанным в пункте 1 настоящего постановления;

- направить копию постановления в Федеральную кадастровую палату Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

7. Управлению по вопросам общественности, общественной приемной Главы города опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в печатном издании «Аэро-Сити» и разместить на официальном сайте администрации города Оби Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации - начальника управления Малыгину М.Н.

Глава города Оби С.В. Синяев

Постановление и приложения опубликованы в полном объеме в сетевом издании «Аэро-Сити» в разделе «Документы»

(<https://aero-sity.ru/category/dokumenty/>)

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

«21» сентября 2026 года

№ 23/106

Г.Обь

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ОБЩИХ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫБОРОВ ДЕПУТАТОВ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ШЕСТОГО СОЗЫВА

В соответствии с постановлением Избирательной комиссии Новосибирской области от 24 мая 2022 года № 130/951-6 полномочия по подготовке и проведению выборов в органы местного самоуправления на территории города Оби Новосибирской области возложены на территориальную избирательную комиссию города Оби Новосибирской области.

На территории города Оби Новосибирской области 20 сентября 2026 года состоялись выборы депутатов Совета депутатов города Оби Новосибирской области шестого созыва по одномандатному избирательному округам.

В голосовании приняли участие 9641 избирателя, что составило 47,2 % от числа избирателей, включенных в список избирателей.

В соответствии с частями 1, 2 статьи 77 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», на основании протоколов, составленных окружными избирательными комиссиями, территориальная избирательная комиссия города Оби Новосибирской области

РЕШИЛА:

1. Признать выборы депутатов Совета депутатов города Оби Новосибирской области шестого созыва состоявшимися, а результаты выборов - действительными.

2. Считать избранными депутатами Совета депутатов города Оби Новосибирской области шестого созыва по одномандатным избирательным округам лиц, согласно приложению.

3. Опубликовать настоящее решение в спецвыпуске газеты «Аэро-сити» и на официальном сайте администрации города Оби в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Избирательной комиссии Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии

И.В. Тиунова

Секретарь комиссии

И.Ф. Слепухина

Приложение № 1

к решению территориальной избирательной комиссии города Оби Новосибирской области от «21» сентября 2026 года №23/106

СПИСОК ИЗБРАННЫХ ДЕПУТАТОВ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ОБИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ШЕСТОГО СОЗЫВА

1. По одномандатному избирательному округу № 1
2. По одномандатному избирательному округу № 2
3. По одномандатному избирательному округу № 3
4. По одномандатному избирательному округу № 4
5. По одномандатному избирательному округу № 5
6. По одномандатному избирательному округу № 6
7. По одномандатному избирательному округу № 7
8. По одномандатному избирательному округу № 8
9. По одномандатному избирательному округу № 9
10. По одномандатному избирательному округу № 10
11. По одномандатному избирательному округу № 11
12. По одномандатному избирательному округу № 12
13. По одномандатному избирательному округу № 13
14. По одномандатному избирательному округу № 14
15. По одномандатному избирательному округу № 15
16. По одномандатному избирательному округу № 16
17. По одномандатному избирательному округу № 17
18. По одномандатному избирательному округу № 18
19. По одномандатному избирательному округу № 19
20. По одномандатному избирательному округу № 20
21. По одномандатному избирательному округу № 21
22. По одномандатному избирательному округу № 22
23. По одномандатному избирательному округу № 23
24. По одномандатному избирательному округу № 24
25. По одномандатному избирательному округу № 25
26. По одномандатному избирательному округу № 26
27. По одномандатному избирательному округу № 27

Киселева Ольга Николаевна;
Вергунов Игорь Владимирович;
Григоренко Олег Олегович;
Федоров Роман Александрович;
Тевлинёв Николай Вадимович;
Сапон Артем Сергеевич;
Устинов Сергей Анатольевич;
Лагуткин Кирилл Дмитриевич;
Соснина Екатерина Александровна;
Гольдштейн Михаил Львович;
Антонников Андрей Алексеевич;
Лоскутов Анатолий Олегович;
Наскутова Олеся Алексеевна;
Парлюк Дмитрий Константинович;
Пестряков Сергей Александрович;
Фоломеев Владимир Николаевич;
Шусь Алексей Сергеевич;
Шульга Константин Сергеевич;
Кузнецов Максим Владимирович;
Матвеев Александр Анатольевич;
Алексеев Константин Игоревич;
Корякина Оксана Александровна;
Мушин Юрий Владимирович;
Козодоев Михаил Викторович;
Кузнецов Матвей Александрович;
Авейчик Павел Петрович;
Дудкин Иван Антонович

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА (НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ).

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтовых сооружений связи возможно установление публичного сервитута в отношении следующих земель и земельных участков (их частей):

54:11.038201, расположенном: Новосибирская область, м.р-н, Коченевский, с. п. Шагаловский сельсовет;

54:19.030102:877, расположенном: Новосибирская область, м.р-н Новосибирский, с.п. Толмачевский сельсовет, село Толмачево;

54:19.000000:7662, расположенном: Новосибирская область, м.р-н Новосибирский, с.п. Барышевский сельсовет;

54:19.02701:690, расположенном: Новосибирская область, м.р-н Новосибирский, с.п. Каменский сельсовет;

54:19.112001:7608, расположенном: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Станционный сельсовет, земельный участок расположен в западной части квартала 54:19.112001;

54:19.000000:5218, расположенном: Новосибирская область, м.р-н Новосибирский, с.п. Новолуговский сельсовет, деревня Издревая;

54:11.017021:191, расположенном: Новосибирская обл., р-н Коченевский, Прокудский сельсовет;

54:36.020132, расположенном: Новосибирская область, город Обь;

54:19.164801:2598, расположенном: Новосибирская область, Новосибирский р-н, Барышевский с/с, ст. Крахаль;

54:35.062700:134, расположенном: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Волховская, з/у 386;

54:11.040213, расположенном: Новосибирская область, район Коченевский, рабочий поселок Коченево;

54:35.041130, расположенном: Новосибирская область, г.о. город Новосибирск, город Новосибирск;

54:18.070801, расположенном: Новосибирская область, м.р-н Мошковский, с.п. Сокурский сельсовет, поселок Шурицкий;

54:28.042203, расположенном: Новосибирская область, м.р-н Черепановский, с.п. Безменовский сельсовет, поселок Привольный;

54:18.100115, расположенном: Новосибирская область, м.р-н Мошковский, г.п. рабочий поселок Мошково;

54:03.010527, расположенном: Новосибирская область, м.р-н Болотнинский, г.п. город Болотное;

54:35.053190, расположенном: Новосибирская область, город Новосибирск.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является поручение президента Российской Федерации по обеспечению устойчивой связью и высокоскоростного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в малочисленных и приграничных населенных пунктах, удаленных районах и на территориях с массовым проживанием населения, а также на федеральных автомобильных дорогах и железнодорожных путях общего назначения.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Минцифры России по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в администрации Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области по адресу: 632632, Новосибирская область, Коченевский район, село Шагалово, Школьная ул., д. 13; в администрации Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: 630100, Новосибирская область, Новосибирский район, село Толмачево, ул. Советская, д. 50; в администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: 630554, Новосибирская область, Новосибирский район, село Барышево, ул. Тельмана, д. 20; в администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: 630530, Новосибирская область, Новосибирский район, п. Восход, ул. Мирная, д. 16; в администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: 630535, Новосибирская область, Новосибирский район, станция Мочище, Линейная ул., д. 68; в администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по адресу: 630553, Новосибирская область, Новосибирский район, село Новолуговое, ул. Андреева, д. 57; в администрации Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области по адресу: 632660, Новосибирская область, Коченевский район, с. Прокудское, ул. Совхозная, д. 22; в администрации города Оби Новосибирской области по адресу: 633102, Новосибирская область, город Обь, Авиационная ул., д. 12; мэрии города Новосибирска по адресу: 630099, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный пр-кт, д. 34; в администрации рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области по адресу: 632640, Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, Октябрьская ул., д. 7; в администрации Сокурского сельсовета Мошковского района Новосибирской области по адресу: в администрации Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области по адресу: 633543, Новосибирская область, Черепановский район, ж/д ст. Безменово, Вокзальная ул., д. 23; в администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области по адресу: 633131, Новосибирская область, Мошковский р-н, рп. Мошково, Пионерская ул., д. 7; в администрации города Болотное Болотнинского района Новосибирской области по адресу: 633340, Новосибирская область, Болотнинский район, город Болотное, Советская ул., д. 9.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Минцифры России (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявления:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Минцифры России (<https://digital.gov.ru/>), администрации Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (<https://shagalovo.nso.ru/>), администрации Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (<https://tolmachevskiy.nso.ru/>), администрации Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (<https://baryshevo.nso.ru/>), администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (<https://admkaamenka.nso.ru/>), администрации Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (<https://admstan.nso.ru/>), администрации Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (<https://novolugovoe.nso.ru/>), администрации Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области (<https://prokudskoe.nso.ru/>), администрации города Оби Новосибирской области (<https://gorodobnso.ru/>), мэрии города Новосибирска (<https://novo-sibirsk.ru/>), администрации рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области (<https://kocheneyev.nso.ru/>), администрации Сокурского сельсовета Мошковского района Новосибирской области (<https://sokur.nso.ru/>), администрации Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области (<https://admbezmen.nso.ru/>), администрации рабочего поселка Мошково Мошковского района Новосибирской области (<https://adm-moshkovo.nso.ru/>), администрации города Болотное Болотнинского района Новосибирской области (<https://bolotnoecity.nso.ru/>).

Главный редактор А.С. Тиунов. Адрес редакции: 633102, Новосибирская область, г. Обь-2, ул. Максима Горького, 5. Тел. редактора 8 (383-73) 50-862. Электронная почта: aero-sity@yandex.ru. За достоверность фактов и содержание ответственность несут авторы публикаций. Присланные материалы не рецензируются и не возвращаются. При перепечатке ссылка на «А-С» обязательна. За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели. Газета зарегистрирована в управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Новосибирской области. Свидетельство ПИ № ТУ 54-00830 от 11 января 2017 г. Подписано в печать 25.09.2026 г. Отпечатано в ООО «Граунд». Адрес типографии: 633010, г. Бердск, ул. Ленина 89/1. Тираж 100 экземпляров.